#### ОТЧЕТ

## управляющей организации ООО УК «Агат» за 2021 год о выполненных за отчетный период работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, дом 67

١.	<u>Основная информация</u>
	1.1. Отчетный период: _2021 год.
	1.2. Управляющая организация: <u>ООО Управляющая компания «Агат»</u> .
	1.2.1. Лицензия на управление МКД №
	1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственниког
	(протокол от 20 года).
	1.4. Реквизиты договора управления: договор от «» 20 года №
	1.5. Срок действия договора управления:

#### 2. Информация о многоквартирном доме

2.1. Общие сведения о многоквартирном доме:

1	Адрес многоквартирного дома	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова 67
2	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	32:28:00 00:63
3	Серия, тип постройки	A
4	Год постройки	2010г.
5	Степень износа по данным государственного технического учета	
6	Степень фактического износа	15%
7	Год последнего капитального ремонта	2010
8	Количество этажей	19
9	Наличие подвала	имеется
10	Наличие цокольного этажа	имеется
11	Наличие мансарды	Не имеется
12	Наличие мезонина	Не имеется
13	Количество квартир	503
14	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	
15	Строительный объем	144162 м3
16	Площадь:	
<ul> <li>а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, кор лестничными клетками</li> </ul>		39175 м2
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	26510 м2
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	12 944 м2
17	Количество лестниц	6

18	Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)	1611 м2
19	Уборочная площадь общих коридоров	6610 м2
20	Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	
21	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома ()	12299 м2
22	Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	

### 2.2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

элементов (материал, конструкция или система, отделка иму и прочее) Вез повреж нотдельные и внутренние капитальные стены Кирпич силикатный и отделочный Без повреж отделочные (литые — Без повреж монолит) Без повреж отделочные (литые — Без повреж монолит) Без повреж отделочные (литые — Без повреж отделочные отдело	дений дений
2 Наружные и внутренние капитальные стены  Кирпич силикатный и отделочный  Перегородки  Гипсовые блоки  Без повреж железобетонные (литые — Без повреж монолит)  — чердачные — междуэтажные — подвальные — другие  Крыша  Плоская мягкая из рулонных материалов  Плитка напольная (кафель)  Проемы: — окна	дений дений
отделочный  Перегородки  Перекрытия:  — чердачные  — междуэтажные  — подвальные  — другие  Полы  Плоская мягкая из рулонных материалов  Плитка напольная (кафель)  Проемы:  — окна	дений Дений
4 Перекрытия: Железобетонные (литые — Без повреж монолит)  — чердачные — междуэтажные — подвальные — другие  5 Крыша Плоская мягкая из рулонных материалов  6 Полы Плитка напольная (кафель)  7 Проемы: Стеклопластиковые пакеты.	
— чердачные — междуэтажные — подвальные — другие  5 Крыша  Плоская мягкая из рулонных материалов  Полы  Плитка напольная (кафель)  Проемы: — окна	дений
- междуэтажные - подвальные - другие  5 Крыша  Плоская мягкая из рулонных материалов  Плитка напольная (кафель)  Проемы: - окна  Стеклопластиковые пакеты.	
- подвальные - другие  5 Крыша  Плоская мягкая из рулонных материалов  Плитка напольная (кафель)  Проемы: - окна  Стеклопластиковые пакеты.	
- другие  5 Крыша  Плоская мягкая из рулонных материалов  6 Полы  Плитка напольная (кафель)  5 Проемы:  Стеклопластиковые пакеты.	
5       Крыша       Плоская мягкая из рулонных материалов       Без повреж овереж о	
рулонных материалов  Плитка напольная (кафель)  Проемы: Стеклопластиковые пакеты.	
(кафель)  7 Проемы: Стеклопластиковые пакеты.  - окна	дений
– окна	дений
	- :дений
_ JREOM	
– двери	
– другие	
8 Отделка: В соответствии с проектом Без повреж	дений
– внутренняя	
– наружная	
– другая	
9 Механическое, электрическое, санитарно- техническое и иное оборудование:	
– ванны напольные имеются Исправное	
– электроплиты имеются Исправное	состояние

	<ul> <li>телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания</li> </ul>	имеются	Исправное состояние
	– сигнализация	имеются	Исправное состояние
	– мусоропровод	имеются	Исправное состояние
	– лифт	имеются	Исправное состояние
	– вентиляция	имеются	Исправное состояние
	– другое		
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
	– электроснабжение	имеются	Исправное состояние
	– холодное водоснабжение	имеются	Исправное состояние
	– горячее водоснабжение	имеются	Исправное состояние
	– водоотведение	имеются	Исправное состояние
	– газоснабжение		
	– отопление (от внешних котельных)		
	– отопление (от домовой котельной)	имеются	Исправное состояние
	– печи		
	– калориферы		
	– АГВ		
	– другое		
11	Крыльца	Силикатный кирпич с отделкой тротуарной плиткой (противоскользящий)	Без повреждений
12	Другое		

#### 3. Поступившие средства за отчетный период

3.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД	7 625 633,78
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД	6 100 507,02
Поступило средств	6 100 507,02
Процент оплаты от начисленной суммы	80%

3.2. Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества:	
3.3. Доход от сдачи в аренду рекламных мест:	

$\sim 1$	Допжники:
.5 4	лонжыйки:

Nº	Nº	№ Период		Принятые меры	Примечания
п/п	Квартиры	образования	долга		
		задолженности			

1	29	01.12.2020	69 147,58	Направление уведомления, претензии о наличии задолженности
2	306	01.10.2016	201 258,51	Направление уведомления, претензии о наличии задолженности
3	73	01.08.2019	125 359,62	Направление уведомления, претензии о наличии задолженности
4	161	01.01.2019	121 199,18	Направление уведомления, претензии о наличии задолженности
5	314	01.07.2019	82 635,65	Направление уведомления, претензии о наличии задолженности
6	372	01.09.2020	72 972,21	Направление уведомления, претензии о наличии задолженности

ВСЕГО: 672 572 руб. 75 коп.

## 4. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

4.1. Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

	Фактические затраты по статье				
<b>№</b> п/п		Сумма, руб.			
1	Содержание придомовой территории	49 515,51			
2	Уборка лестничных клеток	276 329,58			
3	Обслуживание мусоропроводов				
4	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в том числе аварийно-диспетчерская служба)				
5	Эксплуатация, техническое и аварийное обслуживание лифтов	1 317 614,64			
6	Расходы на освещение мест общего пользования	60 313,56			
7	Проверка вентканалов и дымоходов	15 078,39			
8	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов				
9	Дератизация	41 465,57			
10	Техническое обслуживание наружного газопровода				
11	Ремонт общего имущества многоквартирного дома	151 487,95			
12	Услуги управления	5 510 200,70			
13	Расходы на сбор и начисление платежей				
14	ИТОГО затрат за 2021 год	7 515 333,44			
15	Начислено по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	7 625 633,78			
16	Перерасход за 2021 год				

## <u>5. Сведения о выполнении плана работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период</u>

5.1. Сведения об утверждении плана работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

<b>№</b> п/п	Вид работ (услуг)	Основание для проведения работ	Срок выполнения работ (услуг)	Факт выполнения (оказания)/ дата выполнения (оказания)	Причины отклонения от плана
1					
2					
3					

4 1			
4			
_			

## 6. Сведения о выполнении плана работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

6.1. Сведения об утверждении плана работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме: согласован с собственниками помещений на основании минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства от 03.04.2013 № 290.

<b>№</b> п/п	Вид работ (услуг)	Основание для проведения работ	Периодичность выполнения работы/оказания услуги	Факт выполнения (оказания) / дата выполнения (оказания)	Причины отклонения от плана
1	Мытье окон	Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением Правительства от 03.04.2013 № 290 (Минимальный перечень работ), договор управления от №			
2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	Минимальный перечень работ, договор управления от			
3	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	Минимальный перечень работ, договор управления от			
4	Влажное подметание лифта	Минимальный перечень работ, договор управления от			
5	Мытье лифта и площадок около мусоропровода	Минимальный перечень работ, договор управления от №			
6	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	Минимальный перечень работ, договор управления от			
7	Мытье лестничных площадок и маршей	Минимальный перечень работ,			

Выше іретее о згажа подметание свежевыпавшего снега топщиной до 2 см  9 Сдвигание песка с хлоридами 10 Посыпка территории песком или смесыю песка с хлоридами от наледи и льда 11 Очистка территории от наледи и льда 12 Подметание территории а дни беа сиегопада  13 Очистка урн от мусора 14 Сдвигание территории в дни беа сиектовдов и в дни с огадиами до до м (в теплое время года) 15 Подметание 16 Подметание территории в дни беа огадисми дене работ, договор управления от мусора 16 Частичная уборка территории в дни беа огадисми до 2 см (в теплое время года) 16 Частичная уборка территории в дни с огадиами более 2 см (в теплое время года) 17 Уборка газонов (в теплое время года) 18 Подметание территории в дни с огадисми до 2 см (в теплое время года) 19 Подметание территории в дни с сирненых образорном договор управления от		DI IIIIO TROTI OFO OTOMO			
8 Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см		выше третьего этажа	договор управления от		
ремень работ, договор управления от					
от свежевыпавшего сесто песка с хлоридами  10 Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами  11 Очистка территории от наледи и льда от	8				
2 см от					
9 Сдвигание свежевыпавшего снега отпидиот и перечень работ, договор управления от					
свежевыпавшего снега толщиной слоя договор управления от		Z OW	Nº		
снега толщиной слоя свыше 2 см Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами  11 Очистка территории от наледи и льда  12 Подметание территории в дни без снегопада от	9	Сдвигание	Минимальный		
товыше 2 см № № № № № № № № № № № № № № № № № №			· ·		
10 Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами песком или смесью песка с хлоридами от напеди и льда от		•			
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами договор управления от наледи и льда перечень работ, договор управления от наледи и льда перечень работ, договор управления от наледи и льда перечень работ, договор управления от мусора перечень работ, договор управления от мусора перечень работ, договор управления от мусора перечень работ, договор управления от теречень работ, договор управления от теречень работ, договор управления от телем перечень работ, договор управления от территории в дни с сосадками блее 2 см (в теплое время года) минимальный перечень работ, договор управления от территории в дни с сосадками блее 2 см (в теплое время года) минимальный перечень работ, договор управления от территории в дни с сосадками блее 2 см (в теплое время года) минимальный перечень работ, договор управления от территории в дни с сильными осадками (в теплое время года) минимальный перечень работ, договор управления от территории в дни с сильными осадками (в теплое время года) минимальный перечень работ, договор управления от территории в дни с сильными осадками (в теплое время года) минимальный перечень работ, договор управления от территории в дни сильными осадками (в теплое время года) минимальный перечень работ, договор управления от территории в дни сильный перечень работ, договор управления от территории в дни сильный перечень работ, договор управления от территории в дни сильными осадками (в теплое время года) минимальный перечень работ, договор управления от территории в дни сильный перечень работ, договор управления от территории в дни сильный перечень работ, договор управления от телем от		Свыше 2 см			
песка с хлоридами договор управления от напеди и льда от	10	Посыпка территории	Минимальный		
от № №  11 Очистка территории от наледи и льда от договор управления от сертитории в дни без снегопада от №  12 Подметание территории в дни без снегопада от №  13 Очистка урн от мусора от №  14 Сдвигание свежевыпавшего снего ада от мусор управления от		песком или смесью	· · ·		
№   Минимальный перечень работ, договор управления от наледи и льда   перечень работ, договор управления от		песка с хлоридами			
11 Очистка территории от наледи и льда					
от наледи и льда  перечень работ, договор управления от	11	Очистка территории	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		
от № 12 Подметание территории в дни без снегопада  13 Очистка урн от мусора  14 Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов  15 Подметание территории в дни без осадками до 2 см (в теплое время года)  16 Частичная уборка терлитории в дни с осадками блоее 2 см (в теплое время года)  17 Уборка газонов (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками блее чень работ, договор управления от			перечень работ,		
Ne					
12 Подметание территории в дни без снеголада   Подметание территории в дни без снеголада   Подметание территории в дни без осадками боле 2 см (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками боле 2 см (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками боле 2 см (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками боле 2 см (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками боле 2 см (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками боле 2 см (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками боле 2 см (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками боле 2 см (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками боле 2 см (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками боле 2 см (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками боле 2 см (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками боле 2 см (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года)   Тодметание территории в дни с сосадками (в теплое время года (в теплое время года)   Тодметание территори в дни с сосадками (в теплое время года (в теплое время года)   Тодметание теплое время года (в теплое время года (в теплое в					
территории в дни без снегопада  Территории в дни без снегопада  Территории в дни без от	12	Подметание	• • -		
от № Менимальный перечень работ, договор управления от семжевыпавшего снега в дни сильных снегопадов № Минимальный перечень работ, договор управления от № Менимальный перечень работ, договор управления от № Минимальный перечень работ, договор управления от №		7 7			
Ne		снегопада			
13 Очистка урн от мусора					
от мусора  перечень работ, договор управления от	13	Очистка урн	• • -		
Договор управления от	'0	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •			
Ne			договор управления		
14       Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов       Минимальный перечень работ, договор управления от от					
Свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов  15 Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см (в теплое время года)  16 Частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см (в теплое время года)  17 Уборка газонов (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с осадками болео 2 см договор управления от	14	Слвигание			
Снега в дни сильных снегопадов  15 Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см (в теплое время года)  16 Частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см (в теплое время года)  17 Уборка газонов (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)	''				
Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см (в теплое время года)  16 Частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см (в теплое время года)  17 Уборка газонов (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)		снега в дни сильных			
15 Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см (в теплое время года)  16 Частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см (в теплое время года)  17 Уборка газонов (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)		снегопадов			
территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см (в теплое время года)  16 Частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см (в теплое время года)  17 Уборка газонов (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)	15	Полметание			
осадков и в дни с осадками до 2 см (в теплое время года)  16 Частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см (в теплое время года)  17 Уборка газонов (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками динимальный перечень работ, договор управления от	13				
теплое время года)  16 Частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см (в теплое время года)  17 Уборка газонов (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с перечень Минимальный перечень работ, договор управления от , договор управления от					
16 Частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см (в теплое время года)  17 Уборка газонов (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)		,			
территории в дни с осадками более 2 см (в теплое время года)  17 Уборка газонов (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)	16				
осадками более 2 см (в теплое время года)  17 Уборка газонов (в теплое время года)  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  18 Теплое время года)  Минимальный перечень сильными осадками (в теплое время года)  Минимальный перечень работ, договор управления от	10				
(в теплое время года)       от					
17 Уборка газонов (в теплое время года) Минимальный перечень работ, договор управления от №  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года) Минимальный перечень работ, договор управления от №  No		(в теплое время года)			
теплое время года) перечень работ, договор управления от №  Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года) Минимальный перечень работ, договор управления от №  Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года) Подметание территории в дни с перечень минимальный перечень работ, договор управления от №	47	\/5anua			
договор управления  от  №  Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  перечень работ, договор управления  от  №  Договор управления  перечень работ, договор управления  от  №	17				
от №  18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)  Минимальный перечень работ, договор управления от №		. этатоо вромил года)	· · ·		
18 Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года) перечень работ, договор управления от №					
территории в дни с сильными осадками (в теплое время года) перечень работ, договор управления от	40	П			
сильными осадками Минимальный перечень работ, договор управления от	18				
(в теплое время года) перечень работ, договор управления от №					
договор управления от №					
Nº			договор управления		
, ,	19	Профилактический			
осмотр перечень работ,				 	

	мусоропроводов	договор управления
		OT
		Nº
20	Влажное подметание	Минимальный
	пола	перечень работ,
	мусороприемных	договор управления
	камер	OT
		Nº

# 7. Сведения о нарушениях условий договора управления многоквартирным домом за отчетный период в части оказания услуг и выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

7.1. Количество связанных с нарушениями случаев снижения платы за содержание и ремонт жилого помещения:

<b>№</b> п/п	Вид нарушения	Дата и период нарушения	Причина нарушения	Примечание
1				

#### 8. Виды коммунальных услуг, предоставленных за отчетный период

<b>№</b> п/п	Вид услуг	Периодичность выполнения	Документ, устанавливающий периодичность услуг	Соответствие объему и качеству	Сумма затрат	Примечание
1	Горячее водо- снабжение	дней в году	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства от 06.05.2011 № 354		1732 630,82	
2	Холодное водоснабж ение	дней в году	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства от 06.05.2011 № 354		86 700,74	
3	Водо- отведение и очистка сточных	дней в году	Правила предоставления коммунальных услуг		67 852,75	

	вод		собственникам и		
			пользователям		
			помещений в		
			многоквартирных		
			домах и жилых		
			домов,		
			утвержденные		
			постановлением		
			Правительства		
			от 06.05.2011		
			№ 354		
4	Отопление	январь 2021 –	Правила	8 459 315,18	
		декабрь 2021	предоставления		
			коммунальных		
			услуг		
			собственникам и		
			пользователям		
			помещений в		
			многоквартирных		
			домах и жилых		
			домов,		
			утвержденные		
			постановлением		
			Правительства		
			от 06.05.2011		
			№ 354		

## 9. Произведенные расчеты с ресурсоснабжающими организациями за ресурсы, поставляемые по заключенным договорам

<b>№</b> п/п	Вид коммунальной услуги	Поставщик	Начислено поставщиком УО	Оплачено УО поставщику	Начислено УО собственникам	Оплачено собственниками в УО
1	Холодное	_ ГУП				
	водоснабжение	«Брянский	1 514 022,51	1 514 022,51	1 294 036,33	1 035 229,06
	И	городской	1011022,01	1011022,01	1 20 1 000,00	1 000 220,00
	водоотведение	водоканал»				
2	ГВС и	000 УК			8 505 508,46	6 804 406,77
	отопление	«Агат»			0 303 300,40	0 004 400,77

<u>10.</u>	Сведения	0	случаях	нарушения	периодичности	И	качества	предоставления
ком	мунальных	усл	уг за отчет	<u>ный период:</u>				

<u>11.</u>	Сведения	о факт	ах изм	енения	перечня	работ,	услуг	ПО	надлеж	ащему	соде	ржани	<u>ю и</u>
рем	ионту обще	го имуц	цества	в много	квартирн	юм дом	е, пер	ечня	работ	(услуг)	по уг	равлен	нию
мн	огоквартирі	ным до	иом в	соответ	ствии с	/словия	іми заі	ключ	ченного	догов	ора у	правле	ния
мн	огоквартирі	ным дог	иом:										

<u>12. </u>	Сведен	ИЯ	о начисленных и	<u>и посту</u>	<u>/Π/</u>	1ВШИХ	Cyl	имах	за	капитальный	ремон	<u>т общего</u>
иму	щества	В	многоквартирном	доме,	а	также	0	сумм	ax,	использованн	ых в	отчетном
пер	иоде сре	едс	тв фонда капиталь	ьного ре	ЭМС	онта по	на	значе	ния	M:		

12.1. Способ формирования	фонда	капитального	ремонта,	дата	И	реквизиты	общего
собрания собственников по в	ыбору сі	пособа формиј	рования фо	онда:			

12.2. Размер фонда капитального ремонта на начало отчетного периода:	руб
·	

<sup>12.3.</sup> Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода: \_\_\_\_\_\_ руб.

1	Nº	Начисленная	Оплаченная собственникам	Примечание
п	1/п	собственникам помещений	помещений сумма за отчетный	
		сумма за отчетный период	период	

12.4. Сведения об использованных средствах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме:
13. Сведения о взысканиях, штрафах и иных санкциях за отчетный период в отношении
со стороны органов государственного жилищного контроля и надзора:
отсутствуют.
14. Рекомендации на следующий отчетный период
Отчет составлен: «»
Генеральный директор ООО УК АГАТ АРТАТ АР